

# Algemene Voorwaarden

met betrekking tot het verrichten van werkzaamheden door HMVT

## Hoofdstuk I Algemene bepalingen

### **Artikel 1 : Toepasselijkheid**

- Deze algemene voorwaarden zijn van toepassing op alle aanbiedingen van Hannover Milieu- en Veiligheidstechniek B.V. (hierna: opdrachtnemer) en op alle door opdrachtnemer af te sluiten overeenkomsten en daaruit voortvloeiende leveringen en werkzaamheden.
- Opdrachtgever wordt geacht kennis te hebben genomen van deze algemene voorwaarden en deze te aanvaarden, met uitsluiting van de eigen voorwaarden van de opdrachtgever, zelfs indien deze naderhand werden meegedeeld.
- Indien opdrachtnemer schriftelijk toepasselijkheid van afwijkende voorwaarden heeft aanvaard, blijven onderhavige voorwaarden voor zover zij daarmee niet in strijd zijn, van kracht.
- Indien de inhoud van een offerte van opdrachtnemer in strijd is met een aantal hieronder vermelde voorwaarden zijn deze laatste niet meer van kracht.

### **Artikel 2 : Offerte**

- Elke offerte is gebaseerd op de door opdrachtgever verstrekte gegevens waarvoor deze laatste verantwoordelijk is. Elke latere wijziging van deze gegevens die invloed heeft op de werkzaamheden kan een prijs- en/of termijnwijziging met zich meebrengen.
- Opdrachtgever is aansprakelijk voor alle aantoonbare schade, die het personeel en het materieel mocht lijden als gevolg van onjuiste, onduidelijke, onvolledige en/of onvoldoende opgaven met betrekking tot de aard of graad van verontreiniging. Indien opdrachtnemer door derden aansprakelijk wordt gesteld voor schade wegens voornoemde gebreken, is de opdrachtgever gehouden opdrachtnemer voor de gevolgen van die schade te vrijwaren.
- Opdrachtgever verbindt er zich toe opdrachtnemer schriftelijk te verwittigen van alle eventuele gevaren die kunnen uitgaan van de verontreiniging.
- De in het kader van een offerte verstrekte plannen, brochures en andere gegevens zijn zo nauwkeurig mogelijk, maar niet bindend.
- Tekeningen en andere documenten verstrekt bij een offerte van opdrachtnemer mogen behoudens diens voorafgaande schriftelijke toestemming niet worden openbaar gemaakt, gekopieerd, gebruikt, geheel of gedeeltelijk nagebootst, of aan derden worden afgegeven. Evenmin mogen gedeelten van de getoonde techniek worden gebruikt ter verbetering van eigen activiteiten. De desbetreffende bescheiden zullen op eerste aanvraag van opdrachtnemer weer aan hem ter hand gesteld worden.
- Opdrachtgever is aansprakelijk voor de directe en/of indirecte schade welke opdrachtnemer lijdt en zal lijden ten gevolge van overtreding van het in het vorige lid beschreven verbod.

### **Artikel 3 : Overeenkomst**

- Indien een opdracht door opdrachtnemer schriftelijk wordt bevestigd, wordt deze bevestiging geacht de overeenkomst juist en volledig weer te geven, tenzij opdrachtgever binnen acht werkdagen na verzending schriftelijk van zijn bezwaren doet blijken.
- Eventueel later gemaakte aanvullende afspraken of wijzigingen, alsmede afspraken en/of toezeggingen door of namens opdrachtnemer, binden opdrachtnemer slechts indien deze door hem schriftelijk aan opdrachtgever zijn bevestigd.
- Opdrachtnemer mag er vanuit gaan dat opdrachtgever en de ondertekenaars bevoegd zijn tot het aangaan van de overeenkomst.

### **Artikel 4 : Prijzen**

- De opgegeven prijzen zijn exclusief B.T.W. en zijn gebaseerd op de door of namens opdrachtgever verstrekte gegevens, alsmede op de aanwezigheid van zodanige omstandigheden ter plaatse dat de werkzaamheden met normale hulpmiddelen op normale wijze kunnen worden uitgevoerd.
- Meerdere kosten, die voor opdrachtnemer ontstaan door:
  - afwijkingen van de aan opdrachtnemer verstrekte gegevens, o.a. over de ligging van kabels en leidingen;
  - onvoorziene oorzaken die naar redelijkheid en billijkheid niet voor rekening en risico van opdrachtnemer behoren te komen;
  - het niet op tijd aanwezig zijn en blijven van de voor het werk benodigde vergunningen, komen voor rekening van opdrachtgever.
- Voor rekening van opdrachtgever zijn, tenzij schriftelijk anders overeengekomen, in ieder geval:
  - alle kosten verband houdende met de afvoer van het opgepompte water;
  - alle verschuldigde lozingsrechten, huren, precariorechten en overige soortgelijke rechten en kosten;
  - alle gebruiks- en verbruikskosten van water;
  - alle kosten voor de uitvoering van de benodigde vergunningen;
  - alle kosten voor het verzekeren van risico's die samenhangen met de overeengekomen werkzaamheden;
  - het uitzetten van waterpassen;
  - aanvullende open bemalingen en drainages;
  - het verplaatsen dan wel afvoeren van losgeboorde grond;
  - grond-, graaf-, sloopwerk en opnemen of herstellen van bestratingen, beplantingen e.d.;
  - het opsporen, in- en uitgraven van kabels en leidingen;
  - het aanbrengen van bruggen of ondersteuning voor leidingen, kabels en pompen;
  - uitstroomb voorzieningen, het maken van vaste aansluitingen op de riolering en het herstellen en reinigen van watergangen of riolering, waarop het opgepompte en gereinigde water wordt geloosd.
- De door opdrachtnemer opgegeven prijzen zijn gebaseerd op de op de datum van offerte geldende belastingen, heffingen, lonen, lasten, materiaal-, grondstoffen- en energieprijzen en andere kosten. Indien na bedoelde datum één of meer van bedoelde kosten categorieën een wijziging ondergaat (-gaan), is opdrachtnemer gerechtigd de aangeboden of overeengekomen prijzen na overleg te verhogen of te verlagen.
- Afhankelijk van de duur van het project, zullen de prijzen van opdrachtnemer jaarlijks automatisch geïndexeerd worden volgens de index der consumptieprijzen.

### **Artikel 5 : Termijnen**

- De uitvoerings- of leveringstermijnen worden enkel bij wijze van inlichting verstrekt en zijn dus niet bindend, tenzij aldus uitdrukkelijk tussen partijen overeengekomen. Vertraging in de uitvoering kan nooit aanleiding geven tot boete, schadevergoeding of ontbinding van de overeenkomst.
- In geval van stilstand van de werken (niet veroorzaakt door opdrachtnemer) zullen de termijnen vermeld in de offerte overeenkomstig verlengd worden en zullen eventuele huurprijzen gedurende de volledige periode van de stilstand verschuldigd blijven.

### **Artikel 6 : Overmacht**

- Onder overmacht wordt verstaan elke buiten de wil van de partijen onvoorziene en onhoudbare omstandigheid van welke aard ook, welke de tijdelijke of definitieve nakoming van de overeenkomst verhindert en welke, al naargelang de omstandigheden, toelaat de uitvoering ervan op te schorten of te beëindigen. Overmacht kan ingeroepen worden door opdrachtnemer op voorwaarde dat deze plaatsvond gedurende de contractuele uitvoeringstermijn. Als overmacht worden aangezien: oorlog(sgevaar), opstand of oproer, natuurrampen, elke onderbreking ten gevolge van regen of andere weersomstandigheden welke als abnormaal voor de plaats en het seizoen worden erkend, brand, overmacht ingeroepen door leveranciers, staking en lock-out, zonder dat deze opsomming limitatief is.
- Beide partijen zullen gerechtigd zijn over te gaan tot ontbinding van de overeenkomst indien de situatie van overmacht meer dan zes maanden aanhoudt.
- Opdrachtnemer kan niet tot enige vergoeding van schade, door opdrachtgever of derden geleden, gehouden worden. Alle tot aan het tijdstip van de opschorting, annulering of ontbinding verrichte werkzaamheden en gedane leveringen alsmede alle ten behoeve van het werk door opdrachtnemer aangegane verplichtingen zullen door opdrachtgever aan opdrachtnemer naar redelijkheid worden betaald.

### **Artikel 7 : Oplevering**

- Opdrachtnemer verbindt zich ertoe gebreken bij oplevering van het werk te verhelpen teneinde het te laten voldoen aan de voorwaarden van de overeenkomst. Opdrachtnemer is niet aansprakelijk voor gebreken die blijken of ontstaan na oplevering.
- Klachten dienen, op straffe van niet-ontvankelijkheid, ter kennis worden gebracht van opdrachtnemer binnen tien werkdagen na het feit dat dat deze klacht aanleiding heeft gegeven.
- Op het einde van de in de oorspronkelijke overeenkomst bepaalde werkzaamheden, kan opdrachtnemer opdrachtgever schriftelijk vragen binnen tien werkdagen over te gaan tot oplevering van het werk, ondanks het bestaan van kleine onvolmaaktheden. Bij gebrek aan antwoord van de opdrachtgever, kan opdrachtnemer hem per aangetekend schrijven opnieuw uitnodigen om over te gaan tot oplevering binnen een termijn van vijf werkdagen. Bij gebrek aan antwoord van opdrachtgever na deze termijn, zal hij geacht worden akkoord te gaan met de oplevering op de datum van het eerste verzoek.
- De eventuele weigering van opdrachtgever om over te gaan tot de oplevering, zal uitdrukkelijk moeten meegedeeld worden, met vermelding van de motieven, per aangetekend schrijven en vóór de afloop van de termijn van vijftien dagen na de aanvraag tot oplevering.
- De hierboven beschreven procedure wordt beschouwd als definitieve oplevering en kan eveneens toegepast worden op elk van de bijkomende werkzaamheden.

### **Artikel 8 : Aansprakelijkheid**

- Opdrachtnemer is niet aansprakelijk voor hinder en schade die ten gevolge van haar werkzaamheden voor personen, zaken en werken van opdrachtgever en van derden ontstaan, tenzij de schaden zijn te wijten aan opzet, grove schuld of grove nalatigheid van opdrachtnemer.
- Opdrachtgever is aansprakelijk voor de in lid 1 van dit artikel bedoelde schaden en vrijwaart opdrachtnemer voor aanspraken van derden tot vergoeding van schade, die ingevolge dit artikel en/of overige artikelen van deze algemene voorwaarden niet voor rekening van opdrachtnemer zijn.
- Onder schaden, bedoeld in voorgaande leden van dit artikel, zijn tevens en ondermeer begrepen schaden
  - welke ontstaan door het uitvallen van de elektrische stroom en het verlagen van de grondwaterstand,
  - welke worden toegebracht aan ondergrondse leidingen, kabels, funderingen en dergelijke, die niet duidelijk of foutief zijn gemarkeerd, alsmede schaden die daaruit voortvloeien,
  - welke ontstaan ten gevolge van het onvreemden of beschadigen van materieel en installaties van opdrachtnemer.

### **Artikel 9 : Opschorting en ontbinding**

- Indien opdrachtgever met de betaling van enig bedrag of enige termijn in gebreke is, is opdrachtnemer niet verplicht verder te presteren en kan opdrachtnemer een lopende overeenkomst zonder rechterlijke tussenkomst voor ontbonden verklaren, de prestaties tijdelijk opschorten en/of materieel, gereedschappen, personeel e.d. van het werk verwijderen, één en ander onverminderd de verplichting van opdrachtgever om opdrachtnemer volledig schadeloos te stellen.
- Indien daartoe naar het oordeel van opdrachtnemer gronden aanwezig zijn, kan opdrachtnemer van opdrachtgever zekerheid verlangen voor de betaling van al hetgeen opdrachtgever aan opdrachtnemer verschuldigd is of zal worden. Zolang de zekerheid niet naar genoegen van opdrachtnemer is gesteld, heeft opdrachtnemer dezelfde rechten als omschreven in het vorige lid van dit artikel.

### **Artikel 10 : Betaling**

- Tenzij anders is overeengekomen, zal, indien de saneringsinstallatie geheel dan wel vrijwel geheel in één fase wordt geïnstalleerd, de facturering geschieden als volgt:
  - 40% van de totale aanneemsom bij aanvang van de saneringsperiode,
  - 60% van de totale aanneemsom in tweemaandelijkse termijnen.Bij overschrijding van de saneringsperiode in opdracht van de opdrachtgever, zal facturering geschieden in maandelijkse termijnen overeenkomstig de in de offerte gehanteerde tarieven, dan wel nader overeengekomen verrekenprijzen.
- Wanneer
  - het werk wordt uitgevoerd op basis van eenheidsprijzen,
  - het werk in regie wordt uitgevoerd of
  - het materieel op basis van vergoeding per tijdseenheid ter beschikking staat, zal het alsdan verschuldigde maandelijks worden gefactureerd.
- Betaling geschiedt binnen dertig dagen na factuurdatum. Bij in gebreke blijven zal opdrachtnemer gerechtigd zijn de werkelijke rente in rekening te brengen vanaf de vervaldag. Indien en zodra opdrachtnemer zijn vordering, nadat opdrachtgever in verzuim is geraakt, aan een derde ter incasso in handen heeft gesteld, wordt de opdrachtgever tevens verschuldigd zowel de gerechtelijke als de buitengerechtelijke kosten gemaakt voor het incasseren van de vordering van opdrachtnemer, waarbij de buitengerechtelijke kosten worden gefixeerd op 15% van het in hoofdsom gevorderde bedrag, onverminderd het recht van opdrachtnemer om hogere buitengerechtelijke kosten van opdrachtgever te vorderen.

# Algemene Voorwaarden

met betrekking tot het verrichten van werkzaamheden door HMVT

## **Artikel 11 : Toepasselijk recht - bevoegde rechtbank**

- Op alle door opdrachtnemer gesloten en te sluiten overeenkomsten zijn, ook wanneer de uitvoering van de werkzaamheden buiten Nederland plaatsvindt, uitsluitend het Nederlandse recht en deze voorwaarden van toepassing.
- Op alle werkzaamheden van opdrachtnemer zijn de Uniforme Administratieve Voorwaarden voor de uitvoering van werken 1989 (UAV'89) van toepassing, voor zover geen nadere regelingen in deze algemene voorwaarden zijn gesteld.
- Alle geschillen tussen opdrachtnemer en opdrachtgever zullen worden voorgelegd aan de Nederlandse bevoegde rechter.

## **Hoofdstuk II: Technische bepalingen**

### **Artikel 12 : Werkterrein en faciliteiten**

- Het werkterrein dient aan opdrachtnemer ter beschikking te staan:
  - vlak en bereikbaar, zonder obstakels boven, op of in de grond, welke de uitvoering van het werk kunnen verhinderen of bemoeilijken; eventuele obstakels, vreemde voorwerpen of stoffen, welke de voortgang van het werk vertragen of belemmeren, worden door of voor rekening en risico van opdrachtgever verwijderd;
  - goed bereikbaar voor de vrachtauto's en het materieel van opdrachtnemer; indien verbetering van de ondergrond of gebruik van draglineschotten of rijplaten nodig is voor een goede uitvoering van de werkzaamheden, zullen deze door of voor rekening van opdrachtgever worden beschikbaar gesteld, aangelegd en verwijderd.
- Indien door hindernissen, zoals stenen, steenlagen, hout e.d., moeilijkheden ontstaan bij de uitvoering van de werkzaamheden, zal door opdrachtnemer onverwijld contact worden opgenomen met opdrachtgever voor overleg.
  - Indien door opdrachtgever voortzetting van de werkzaamheden wordt verlangd, is opdrachtgever gehouden alle kosten van alle noodzakelijke voorzieningen – ook wanneer deze in opdracht van opdrachtnemer door derden worden uitgevoerd – te vergoeden; daaronder begrepen de kosten van de wachttijden.
  - Indien de opdrachtgever geen voortzetting van de werkzaamheden verlangt alsmede indien voortzetting van de werkzaamheden naar het oordeel van opdrachtnemer, hetzij door een te geringe kans op succes hetzij door een te grote kans op het ontstaan van onevenredig hoge meerkosten, niet verantwoord is, is de overeenkomst zonder rechterlijke tussenkomst van rechtswege ontbonden en is opdrachtgever verplicht tot vergoeding van alle door opdrachtnemer gemaakte directe en indirecte kosten met een redelijke winststopslag. Opdrachtgever kan in dat geval jegens opdrachtnemer geen aanspraken geldend maken tot vergoeding van kosten, schaden en dergelijke, door hem of derden gemaakt of geleden.
- Tenzij anders overeengekomen draagt opdrachtgever voor zijn rekening zorg voor:
  - beschikbaarheid van voldoende werkwater op maximaal 80 meter vanaf de boorplaatsen;
  - lozingspunt(en) voor het opgepompte en eventueel gezuiverde water op maximaal 80 meter vanaf de pompen of de zuiveringsinstallatie;
  - de benodigde aansluitingen op elektrische voeding en aardelektrodes van voldoende capaciteit en beantwoordend aan de eisen en voorschriften van het stroomleverend bedrijf en de bevoegde instanties;
  - de voor het in stand houden van de saneringsinstallatie benodigde elektriciteit en brandstoffen;
  - beschikbaarheid van schaftruimte, was- en toiletgelegenheid voor het personeel van opdrachtnemer;
  - de benodigde ruimte om materialen op te slaan en keten en wagens te plaatsen op of in de directe nabijheid van het werkterrein;
  - verkeerssignalering, terreinafsluiting, terreinverlichting, bewaking en beveiliging, indien de omstandigheden dit noodzakelijk maken;
  - een telefoonaansluiting nabij het alarmeringspunt, in het geval een telefonische alarmering wordt toegepast.

### **Artikel 13 : Resultaat**

- Indien door andere oorzaken dan genoemd in artikel 12 het beoogde resultaat van het werk niet wordt bereikt – ook indien dit aan schuld van opdrachtnemer is te wijten – heeft opdrachtnemer het recht om de overeengekomen werkzaamheden opnieuw uit te voeren op de overeengekomen voorwaarden.
- Opdrachtgever kan niet van opdrachtnemer verlangen dat in de grond achtergebleven materieel en/of materiaal wordt verwijderd. Opdrachtgever kan van opdrachtnemer geen vergoeding van enige schade en/of kosten vorderen welke het gevolg zijn van het niet bereiken van het beoogde resultaat of van hetgeen in de grond is achtergebleven.

### **Artikel 14 : Garanties**

- Indien in de orderbevestiging van opdrachtnemer een capaciteit van een boorput is genoemd, betekent dit niet dat die opbrengst ook werkelijk zal kunnen worden bereikt, omdat deze mede afhankelijk is van de geohydrologische omstandigheden.
- Indien de constructie van een boorput of de wijze van uitvoering van de werkzaamheden door opdrachtgever worden voorgeschreven alsmede indien tijdens de uitvoering van de werkzaamheden door opdrachtgever aanwijzingen te dien aanzien worden gegeven, staat opdrachtnemer slechts in voor een uitvoering van de werkzaamheden conform de ontvangen voorschriften een aanwijzingen.
- Opdrachtnemer zal, tenzij anders schriftelijk is overeengekomen, nimmer garant staan voor het bereiken van eventueel door opdrachtgever gewenste saneringsresultaten, omdat deze mede afhankelijk zijn van complexe bodemkundige en chemische parameters en de kwaliteit van het uitgevoerde vooronderzoek door derden.
- Indien door opdrachtnemer garanties zijn verstrekt t.a.v. het te behalen saneringsresultaat, dan geldt deze garantie alleen voorzover de daadwerkelijke verontreinigingssituatie en bodemkundige gesteldheid overeenkomen met de verontreinigingssituatie en bodemkundige gesteldheid zoals die aan opdrachtnemer beschikbaar zijn gesteld in de vorm van uitgevoerde bodemonderzoeken.
- Door opdrachtnemer geleverde saneringsinstallaties worden gegarandeerd ten aanzien van de opgegeven specificaties mits
  - geen sprake is van storende parameters die niet konden worden voorzien of waarvan geen gegevens bekend waren;
  - de saneringsinstallaties in goede staat van onderhoud verkeren en niet vervuild zijn;
  - de storing niet het gevolg is van bedieningsfouten.
- Op alle geleverde installaties wordt een garantie gegeven van zes maanden ten aanzien van motoren en overige bewegende delen.

### **Artikel 15 : Bediening en onderhoud**

- Indien is overeengekomen dat opdrachtgever zorgdraagt voor bediening en dagelijks onderhoud van de saneringsinstallatie(s), zal hij hiervoor voldoende vakbekwaam personeel beschikbaar stellen en erop toezien dat een en ander met de meeste zorg geschiedt. In dit geval is opdrachtgever aansprakelijk voor alle schaden, toegebracht aan de installaties en het materieel van opdrachtnemer en tevens voor alle schade, die tengevolge daarvan voor opdrachtgever zelf, voor opdrachtnemer en voor derden ontstaan.
- Onder bediening en onderhoud wordt, indien niet anders overeengekomen en voorzover onderdeel vormend van de saneringsinstallatie, in het bijzonder verstaan:
  - regelmatig olie verversen van motoren;
  - op peil houden van koel- en smeerstoffen;
  - controleren van de werking van verwarmingselementen;
  - controle van de conditie van accu's;
  - zandvrij houden van pompen, motoren en elektrische schakelapparatuur;
  - regelmatig proefdraaien met reserve-installatie(s);
  - constateren en melden van storingen alsmede uitvoeren van eenvoudige reparaties;
  - uitvoeren van peilingen en overige waarnemingen als vereist door de directie van het werk of nodig geacht door opdrachtnemer om een goed inzicht te verkrijgen in de werking van de installaties;
  - voorkomen van vorstschade.
- Indien de opdrachtgever van mening is, dat hij onvoldoende inzicht of kennis bezit om de in lid 2 van dit artikel omschreven werkzaamheden uit te voeren, zal hij opdrachtnemer hiervan schriftelijk in kennis stellen.
- In het geval de bediening en onderhoud van de saneringsinstallatie(s) door opdrachtnemer worden verzorgd door het beschikbaar stellen van een onderhoudsmonteur, die op of in de directe nabijheid van het werkterrein wordt gehuisvest, zullen aansluiting op en levering van gas, water, elektriciteit, telefoon en riolering ten behoeve van de huisvesting kosteloos aan opdrachtnemer beschikbaar worden gesteld.
- De kosten voor reparaties, noodzakelijk door normale slijtage, zijn voor rekening van opdrachtnemer.